

رییس کل بانک مرکزی اعلام کرد:

آغاز سیاست گذاری نوین پولی

طراحی مسیری برای کنترل تورم

رییس کل بانک مرکزی ضمن تأکید بر اینکه نتایج پژوهش های علمی پژوهشکده پولی و بانکی باید کاربردی و آثار آن در سیاستگذاری های بانک مرکزی برای مردم ملموس باشد، گفت: در حال حاضر سیاست گذاری نوین پولی را آغاز کرده‌ایم و به دنبال طراحی مسیری هستیم که به‌واسطه آن بتوانیم تورم را کنترل و هدف گذاری کنیم.

به گزارش ایسنا، عبدالناصر همتی در بازدید از پژوهشکده پولی و بانکی بانک مرکزی، ضمن قدردانی از تلاش های آن مجموعه در خصوص نقش آن نهاد پژوهشی در سیاست گذاری و بانکداری نوین مرکزی تصریح کرد: بانک مرکزی باید از ساختار سنتی سیاستگذاری پولی که ۶۰ سال براساس آن فعالیت کرده فاصله بگیرد و برای تحقق این هدف پژوهشکده نقش موثری می‌تواند ایفا کند. اکنون شاهد تحولات در بانکداری مرکزی در سطح جهان هستیم و نحوه دخالت بانکهای مرکزی در بازارهای پولی دستخوش تغییر شده است؛ بنابراین بانک مرکزی باید مسیر خود را اصلاح کند و به سمت عملیاتی شدن پیش برود که قطعاً پژوهشکده می‌تواند در این زمینه بانک را یاری کند.

همتی یادآور شد: در حال حاضر سیاست گذاری نوین پولی را آغاز کرده‌ایم و به دنبال طراحی مسیری هستیم که به‌واسطه آن بتوانیم تورم را کنترل و هدف گذاری کنیم. از این رو، همه ارکان کشور و بخش های اقتصادی مختلف باید با یکدیگر همگن باشند و پژوهشکده باید نقش تسهیل گری القا و عملیاتی شدن این مهم را ایفا کند.

به گفته وی، باید به سمتی حرکت کرد که در زمینه انتشارات و نشریات، پژوهشکده پولی و بانکی به جایگاهی شاخص برای مسائل پولی و بانکی دست یابد.

طبق اعلام بانک مرکزی، رئیس شورای پول و اعتبار با اشاره به اینکه دبیرخانه کمیته نقدینگی برعهده پژوهشکده پولی و بانکی است، گفت: بعد از تأکیدات مقام معظم رهبری در سال ۱۳۹۷ کمیته نقدینگی دو سال است که در بانک مرکزی شکل گرفته و در این مدت بحث ها و پیشنهادات مهمی داشته است. خوشبختانه این کمیته توانسته است منشأ فعالیت‌ها و سیاست گذاری‌های مطلوبی باشد. به گفته همتی، مسئولیت پژوهش، بررسی و آماده سازی دستور کارهای شورای فقهی نیز به پژوهشکده محول شده است.

رئیس کل بانک مرکزی با بیان اینکه توجه به تحقیقات کوتاه مدت نیز در دستور کار پژوهشکده است، اظهار کرد: هرچند تحقیقات بنیادی امری متناسب و مورد انتظار است، اما نباید از تحقیقات و بررسی های کوتاه‌مدت نیز غافل شد، چراکه بسیاری از گزارش های کوتاه مدت این نهاد علمی می‌تواند در سیاست گذاری بانک مرکزی موثر افتد. علاوه براین گزارش های یاد شده می‌تواند سه هشدار به سیاست گذار پولی و بانکی، در اجرا و عمل تکمیل کننده اقدامات بانک مرکزی باشد.

همتی یادآور شد: باید از ظرفیت پژوهشکده پولی و بانکی برای تبیین ارتباط میان بازارهای مالی بهره گرفت که این امر می‌تواند با همکاری پژوهشی میان بازار سرمایه، بازار بیمه و بازار پولی با پیشتازی پژوهشکده پولی و بانکی بانک مرکزی محقق شود.

ریشه اصلی گرانی مسکن در دلال بازی خلاصه می شود

یک کارشناس ارشد مسکن با انتقاد از دلال بازی و سوداگری در بازار مسکن که آفت این بازار است اظهار داشت: ریشه اصلی گرانی مسکن در دلال بازی و اقدامات سودجویانه «بخر و بفروش ها» خلاصه می شود.

به گزارش تسنیم، امیرهمایون کاشانی کیا در خصوص وام کمک ودیعه مسکن گفت: وام کمک ودیعه مسکن را باید از جنبه های مختلفی بررسی کرد، چرا که این طرح نیز به منابه سایر طرح ها دارای نقاط ضعف و قوت است.

این کارشناس ارشد مسکن در خصوص این طرح ابتدا با طرح این سوال که چرا باید قیمت مسکن و به تبع آن اجاره بها در کشور افزایش یابد تا نیاز به اجرای چنین طرح هایی باشد گفت: دلیل اصلی افزایش قیمت افسارگسیخته بهای اجرای مسکن را همگان در افزایش نقدینگی و کاهش ارزش پول می دندند. در حالیکه موضوع مسکن همچون هر کالائی دیگر تابع عرضه و تقاضا است.

وی در ادامه همچنین با انتقاد از دلال بازی و سوداگری در بازار مسکن که آفت این بازار است اظهار داشت: ریشه اصلی گرانی مسکن در دلال بازی و اقدامات سودجویانه «بخر و بفروش ها» خلاصه می شود، چرا که با وجود افزایش قیمت و کاهش تقاضا همواره شاهد رشد قیمت صعودی مسکن هستیم. کاشانی کیا در ادامه افزود: علی رغم افزایش نقدینگی که سبب ایجاد قدرت خرید در عده ای خاص می شود اما جهت گیری سرمایه بر اساس سود آوری در همه بخش اقتصادی از جمله مسکن تعیین می شود. به‌طور مثال هنگامی که سرمایه داران متوجه سود آوری در بخش بورس می شوند به آن بخش هجوم می آورند. در بخش مسکن نیز شرایط به همین نحو پیش می رود؛ وقتی راه کار مناسبی برای کنترل سرمایه گذاران بخش مسکن وجود ندارد دلالان و افراد فرصت طلب در زمان رکود با هماهنگی یکدیگر مباردت به خرید ملک به قیمت پایین و عرضه آن با قیمت بالا می کنند، این همان نقطه ای است که مجلس و قوه قضائیه باید به آن توجه ویژه داشته باشند و دارند.

وی می افزاید: در تمام نقاط دنیا اکثر دولت ها نسبت به خرید و فروش مکرر ملک توسط افراد حساسیت بالایی دارند و با اخذ مالیات های تصاعدی و مجازات های مخصوص جلوی این مفسده اقتصادی را می گیرند.

وزیر اقتصاد مطرح کرد:

نوسازی خدمات بانکی لازمه ورود بانک ها

به اقتصاد کشور

خویشن داری برای فعالان بازار سرمایه ضروری است

دژپسند گفت: امروزه برای دستیابی به رتبه برتر شدن در نظام بانکی نیازی به افزایش تعداد شعب نداریم بلکه باید نوع خدمات را افزایش دهیم. به گزارش باشگاه خبرنگاران جوان، فرهاد دژپسند وزیر امور اقتصاد و دارایی در مراسم

اقتصاد

رونمایی از سامانه شمس اظهار کرد: در دنیای رقابتی دستیابی به عنوان برترین بانک نیازمند تلاش و جدیت و از خود گذشتگی دارد.

وی ادامه داد: امروزه برای دستیابی به رتبه برتر شدن در نظام بانکی نیازی به افزایش تعداد شعب نداریم بلکه باید نوع خدمات را افزایش دهیم. رئیس شورای عالی بورس بیان کرد: بانکی که خواستار نامی معتبر است باید به سمت الکترونیکی کردن تمام تسهیلات خود پیش رود. بازار سرمایه در یک سال اخیر فرصت طلایی برای بانک‌ها جهت واگذاری دارایی‌های مازاد و اموال تملیکی بوده است. دژپسند گفت: خویشن داری برای فعالان بازار سرمایه ضروری است. امیدوارم بازار سرمایه از مداخلات سیاسی در امان بماند و برای بهره وری سیاسی بازار سرمایه خدشه دار نشود. دولت می‌تواند بر بازار سرمایه نظارت داشته باشد. همچنین تاکنون ۶۳ درصد

کارشناس بازار سرمایه:

تغییر نرخ سود بانکی، گره بورس را باز می کند



در بسیاری از سهام و صنایع رشد قیمت بدون هیچگونه تناسبی با بنیاد صنعت اتفاق افتاد؛ بنابراین طبیعی بود صنایعی که دچار حباب قیمتی شدند بعد از مدتی حباب آنها بترکد و قسمتی از سود و سرمایه سرمایه گذاران از بین برود.

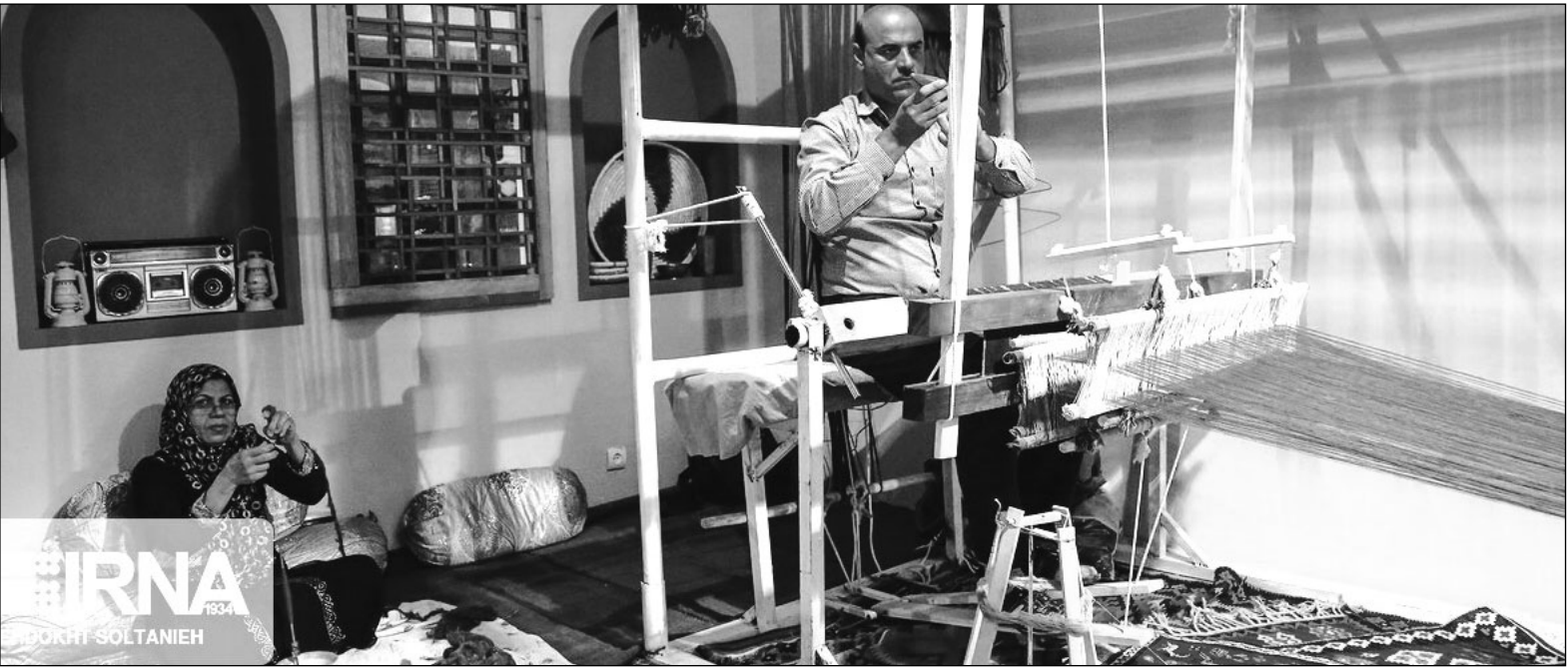
وی به ناکارآمدی نسبی در کلیت بازار سرمایه تأکید کرد و گفت: بعد از ورود برخی از صنایع لیدر بازار به فاز اصلاحی باقی بازار هم همگام با آنها وارد فاز اصلاحی شدند که این موضوع چندان تحلیلی ندارد، همین امر گواهی بر ناکارآمدی نسبی بازار است که سرمایه گذران تفکیکی بین صنایع، سهام و کلیت بازار قائل نیستند و انتظار می‌رود تا در میان مدت و بلندمدت این بی قانونی در بازار برطرف شود.

تأثیر حمایت حقوقی از بورس

امیرباقری به حمایت حقوقی‌ها از بازار اشاره کرد و افزود: بسیاری از فعالان بازار سرمایه در شرایط فعلی از حقوقی‌ها انتظار دارند تا در هر قیمتی مبادرت به جمع آوری سهام کنند و روند بازار را تغییر دهند، در حالی که سهام داران عمده بازار به دنبال انتفاع شخصی خود اقدام به سرمایه‌گذاری در بازار می‌کنند و ممکن است هر قیمتی برای آنها جهت سرمایه‌گذاری توجیه‌پذیر نباشد.

این کارشناس بازار سرمایه با بیان اینکه صرفا خرید سهام و ورود نقدینگی به بازار از طرف حقوقی‌ها به بازار سرمایه لهنکار مناسبی نیست و در گذشته هم با نتیجه مثبتی همراه نبوده است، گفت: حمایت حقوقی‌ها از معاملات بورس نتوانست چندان تأثیری در روند بازار داشته باشد زیرا در میان مدت و بلند مدت با اتمام سرمایه حقوقی‌ها و عدم صرفه سرمایه‌گذاری برای این افراد کماکان روند اصلاحی ادامه‌دار می‌شود و اصلاح قیمتی که می‌توانست در زمان کوتاهی به تعادل برسد با اصلاح زمانی همگام شده و بازار را وارد یک روند فرسایشی خواهد کرد. وی افزود: برطرف شدن مشکل بازار سهام در شرایط کنونی وابسته به بازار پول است و بهتر است شرایط بنیادی بازار به

جزئیات ثبت نام و اجرای طرح ملی توسعه مشاغل خانگی



ثبت‌نام در طرح ملی توسعه مشاغل خانگی از ۶ شهریورماه شروع شده و متقاضیان دارای مهارت یک ماه فرصت دارند با مراجعه به سامانه inhb.ir ثبت نام و از مزایای آن بهره‌مند شوند.

شیوع بیماری کرونا و الزام به تعطیلی کسب و کارها موجب شد تا در بحث ایجاد اشتغال، مشاغل خانگی مورد توجه قرار گیرد. پیش از این، طرح ملی توسعه مشاغل خانگی در دبیر خانه توسعه و حمایت از مشاغل خانگی معاونت توسعه کار آفرینی و اشتغال وزارت تعاون کار و رفاه اجتماعی پس از آسیب‌شناسی طرح‌های قبلی و انجام مطالعات داخلی و خارجی در سال ۱۳۹۶ طرح تصویب شد. قرار است جهاد دانشگاهی مسئولیت پیاده‌سازی و اجرای طرح ملی توسعه مشاغل خانگی را با کارفرمایی وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی اجرا کند.

این طرح طی سال‌های ۹۶ تا ۹۸ به صورت آزمایشی در ۹ استان با ظرفیت ۲۰ هزار نفر اجرا شد و با توجه به نتایج قابل قبول این طرح و ضرورت توجه بیش از پیش مشاغل خانگی در دوران کرونا بنا به گفته معاون توسعه اشتغال و کارآفرینی وزارت تعاون مقرر شد برای رونق اقتصاد خانوار، تحقق شعار سال و توسعه جایگاه مشاغل خانگی در اقتصاد کشور در ۳۱ استان اجراشود.

این طرح در سه فاز شناسایی مزیت‌ها، توانمندسازی و اتصال به بازار انجام می‌شود که وظیفه مطالعات فاز اول طرح (شامل نیازسنجی

مزیت‌سنجی و ظرفیت‌سنجی مشاغل خانگی) به جهاد دانشگاهی محول شد. در عین حال این نهاد پس از ثبت نام متقاضیان مشاوره‌های لازم را ارائه می‌دهد.

زمان و جزئیات ثبت نام در طرح

ثبت نام متقاضیان طرح توسعه ملی مشاغل خانگی از ۶ شهریورماه با ظرفیت ۵۴ هزار و ۳۰۰ نفر همزمان با هفته دولت شروع شد و به مدت یک ماه (۶مهرماه) ادامه دارد. متقاضیان ثبت نام باید به سامانه inhb.ir که به همین منظور طراحی شده است، مراجعه و نسبت به تکمیل فرم‌ها و اطلاعات مربوط اقدام کنند. پایش و راستی آزمایی اطلاعات پس از ثبت نام توسط واحدهای اجرایی جهاد دانشگاهی در تمام استان‌ها انجام می‌شود.

نکته‌ای که باید صاحبان مشاغل خانگی به آن توجه کنند این است که ابتدا این افراد باید خود دارای مهارت باشند زیرا در این طرح موضوعی مبتنی بر آموزش وجود ندارد، همچنین در این طرح قرار بر ارائه مجوز یا تسهیلات نیست بلکه طرح توسعه مشاغل خانگی، به دنبال تبدیل افراد به پیشران و افزایش درآمذاری برای خانوارهاست.

چنانچه صاحبان مشاغل خانگی به دنبال دریافت مجوز و تسهیلات هستند باید به سایت وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی و زیرسامانه مشاغل خانگی مراجعه و اطلاعات خود را وارد کنند.

نور خوزستان آنلاین: www.NoorDaily.ir
NoorDaily@yahoo.com
رابطه عمومی:

از گروه مالی سپهر در بورس عرضه شده است که این نشان دهنده همکاری بانک بورس و اقتصاد کشور است.وزیر اقتصاد گفت: حاکمیت شرعی یکی از لازمه‌های ارتقا نظام بانکی است که یک نما و محتوای خاص دارد. نما به معنای یکنی کردن تصمیمات به نظام حرفه‌ای و مبانی علمی و تجربی و پیام اصلی آن دور زدن فرهنگ بومی و شرقی ایران است. دژپسند با بیان اینکه ۹۶ درصد از خدمات بانک صادرات غیر حضوری است گفت:علاوه بر حاکمیت شرعی، واگذاری اموال مازاد، پیوند به بازار سرمایه برای تکمیل حلقه های مالی و پیوند به دانشگاه ها و دانش بنیان ها می تواند موجب ارتقای رتبه بندی بانک ها شود.وی در پایان با اشاره به راهایی بانک ها از راه تملیکی مال مازاد گفت: اموال مازاد بانک ها نباید نگه داشته شود بلکه باید آن به نقطه فعالیت و بهره برداری برسانیم تا کارکرد آن در اقتصاد درست شود.

قاضی زاده هاشمی:

کیفیت در روند خودکفایی گندم

مغفول مانده است

نایب رئیس مجلس شورای اسلامی گفت: گندمی که در کشور تولید می‌شود باید از کیفیت بالای غذایی برخوردار باشد تا جلوی واردات گندم و هدر رفت دسترنج کشاورزان را بگیرد.

سیدابرحسین قاضی زاده هاشمی در گفت‌وگو با ایسنا، درباره اهمیت خرید تضمینی گندم برای کشاورزان و رسالت بزرگی که مسئولان وزارت کشاورزی و دیگر مسئولان ذی‌ربط برای رفع چالش‌ها و کاستی‌های کشاورزان دارند، اظهار کرد: خودکفایی در محصول استراتژیک گندم به دفعات از سوی مقام معظم رهبری مورد خطاب و توصیه واقع شده از این رو توجه به ساختار تولید، خرید، توزیع و فرآوری گندم در کشور از اهمیت ویژه‌ای برخوردار است.

وی افزود: آمار و ارقام اعلامی و رسمی وزارت جهاد کشاورزی نشان می‌دهد خوشبختانه در سال‌های اخیر به بین الطاف الهی و در سایه تلاش کشاورزان و کارشناسان خودکفایی گندم و قطع وابستگی به خارج در این حوزه محقق شده است.

نایب رئیس اول مجلس شورای اسلامی با انتقاد از اینکه با توجه به قطع وابستگی کشور به تولید گندم برخی کاستی‌ها سبب شده همچنان شاهد ورود گندم به کشور باشیم، تصریح کرد: این گندم‌ها به بهانه تأمین و ارتقای کیفیت آرد و فرآورده‌های جانبی وارد می‌شوند. متأسفانه کیفیت در روند خودکفایی گندم، میان مسئولان و کارشناسان مغفول مانده است. درحالی که نباید اجازه دهیم گندم بی کیفیت در کشور تولید شود.

قاضی زاده هاشمی همچنین بی‌توجهی به مکانیزه کردن کاشت، داشت و برداشت گندم در کشور را گوشزد کرد و گفت: بی‌توجهی به موقعیت جغرافیایی و وضعیت آب و هوایی و محدودیت منابع آبی در کاشت محصولات کشاورزی سبب شده تولید گندم در برخی مزارع و مناطق متناسب میانگین تولید کشور نباشد و فاصله معاداری را میانگین تولید گندم توسط تولید کنندگان عادی (۸۰۰ کیلوگرم در هکتار) و تولید کنندگان نمونه و برتر (بیش از ۸ تن در هکتار) را شاهد باشیم.نماینده مردم مشهد در مجلس سوم مدیریت در انتخاب مزارع مناسب برای کشت گندم را از عوامل پائین بودن کیفیت پروتئین در گندم‌های تولیدی کشور عنوان کرد و گفت: برخی مناطق کشور مانند خوزستان، دشت گرگان، دشت مغان بسیار مستعد تولید گندم با کیفیت هستند، این در حالی است که کشت گندم در مناطق نامستعد و زمین‌هایی که اساساً برای تولید گندم مناسب نیستند، موجب هدررفت منابع آب و سایر نهاده‌های کشاورزی می‌شود.وی با بیان اینکه نباید به بهانه خودکفایی در گندم، زمین‌های غیرآماده و ناتوان زیر کشت گندم برود، بیان کرد: برخی محصولات کشاورزی که دارای مزیت رقابتی نیز هستند می‌تواند به جای گندم در اراضی ضعیف تولید شود که هم کشاورز از زحمات خود منتفع باشد و تولید محصولات کشاورزی نیز متناسب با نیاز کشور و بازار صورت گیرد.

قاضی زاده هاشمی با تأکید بر اینکه گندمی که در کشور تولید می‌شود باید از کیفیت بالای غذایی برخوردار باشد تا جلوی واردات گندم را بگیرد، اظهار کرد: پایین بودن درصد پروتئین مورد نیاز گندم به خصوص پروتئین گلوتن، نه تنها منجر به نقص در فرآیند تولید نان می‌شود، بلکه ضایعات نان را افزایش می‌دهد.

وی گفت: هدررفت گندم تولیدی موجب ضایع شدن دسترنج کشاورزان و نعمت خدای می‌شود. همچنین ارزش غذایی پایین این گندم‌ها منفعت غذایی مصرف کنندگان نان که غالباً قشر محروم جامعه هستند را نیز در پی ندارد و از توسعه و ترویج فرهنگ تولید و مصرف نان‌های صنعتی نیز جلوگیری می‌کند.

نایب رئیس اول مجلس شورای اسلامی تصریح کرد: جهاد کشاورزی با طراحی و اعمال مدیریت دقیق یکپارچه و هدفمند به‌طور همزمان علاوه بر کمیّت بر کیفیت محصول گندم نیز تمرکز کند.

قاضی زاده هاشمی گفت: خودکفایی در گندم علاوه بر اختصاص اراضی مستعد با راندمان تولید بالا، می‌تواند با آموزش و توسعه توان تولیدی کشاورزان، به‌کارگیری فناوری‌های نوین، توجه کافی به تأمین نهاده‌های ضروری و تقویت بنیه تولیدی ریزمغذی‌های مورد نیاز مزارع گندم، به داشته محصولات با کیفیت در مزارع نیز منجر شود.وی به اهمیت صادرات گندم کشور اشاره و خاطر نشان کرد: توجه به روند کشت گندم و ایجاد کیفیت در گندم تولیدی کشور، علاوه بر تأمین آرد مرغوب برای تولید نان‌های صنعتی و تأمین ارزش غذایی نان‌های تولیدی از گندم داخلی می‌تواند اعتماد کشورهای همسایه برای خرید مازاد گندم تولیدی کشور که از مطلوبیت قابل توجهی برخوردار خواهد بود را جلب کند. نایب رئیس مجلس شورای اسلامی، تشویق انریخش گندمکاران نمونه کشور برای تولید محصولات با عملکرد بالا و افزایش تدریجی زکودهای تولید گندم در مناطق و مزارع کشت گندم را از راهکارهای رسیدن به کیفیت در نان عنوان کرد و گفت: پرداخت تسهیلات مالی و تقویت بنیه مالی کشاورزان برای تجهیز مزارع خود و مکانیزه کردن روند کاشت، داشت و برداشت محصول گندم و جلوگیری از هدر رفت حادکنری این محصول استراتژیک.ک تأمین موجهیات لازم برای انتقال دانش و فناوری‌های روز دنیا به مزارع تولید گندم کشور و آموزش مناسب و همزمان کشاورزان برای بهره گیری از این فناوری‌ها و تلاش وزارتخانه‌های جهاد کشاورزی و اقتصاد دلاریی برای تأمین ریسک واحدهای تولیدی گندم از طریق نظام بیمه محصولات کشاورزی را از راهکارهای افزایش ارتقای کیفیت تولید گندم در کشور است.