8.qxd 5/15/2020 3:28 PM Page 1

شرایط جدید فروش خودرو

خداحافظی با خودروهای تحویل فوری

با تغییرات مدیریتی جدید در وزارت صنعت، معدن و تجارت (صمت)، بازار و صنعت خودرو نیز دچار تحولاتی شده است؛ اما نکته جالب این تغییرات، تحویل خودروها به شیوه‌ی قرعه‌کشی دهه ۶۰ است.

به گزارش ایسنا، چند روز پیش رضا رحمانی (وزیر صمت) با حکم رییس جمهور از سمت خود پس از ۱۷ ماه برکنار و حسین مدرس خیابانی قائم مقام وزارتخانه جایگزین وی شد. رحمانی اولین وزیر برکنار شده یا معزول کابینه حسن روحانی است. تا پیش از برکناری وی، وزرای دولت حسن روحانی با استعفا استیضاح یا پایان دوره کاری دولت، از این جمع جدا شده بودند.

رحمانی در روز یکشنبه، یعنی یک روز پیش از برگزاری جلسه ستاد تنظیم بازار و اعلام فرمول و قیمت‌های جدید خودرویی کشور، در حاشیه جلسه بررسی وضعیت بازار، به سازمان حمایت، شورای رقابت و ستاد تنظیم بازار تکلیف کرده بود تا ظرف ۲۴ ساعت در اقدامی مشترک بازار خودرو را ساماندهی کرده تا از آشفتگی‌های موجود جلوگیری شود. اما چند ساعتی از برگزاری جلسه ستاد تنظیم بازار در روز دوشنبه نگذشته بود که خبر برکناری رضا رحمانی از وزارت صمت منتشر و مدرس‌خیابانی با حکم رییس جمهور به عنوان سرپرست جدید این وزارتخانه معرفی و منصوب شد. وی که تا پیش از آن، قائم مقام وزیر بود، اکنون به عنوان سرپرست وزارتخانه باید برنامه‌های ساماندهی بازار خودرو که از جمله انتظارات رییس جمهور از سرپرست جدید این وزارتخانه است را ارائه دهد.

حسین مدرس خیابانی به محض ورود و تکیه بر صندلی جدید خود، اقدام به برنامه‌ریزی برای ساماندهی اوضاع آشفته بازار خودرو کرد. بازاری که مشخص نیست رضا رحمانی و ناکامی وی در مدیریتش، آن را آشفته کرد یا آشفتگی بازار سبب عزل او شد.

وی از آغاز به عهده گرفتن سرپرستی وزارت صمت، سه جلسه با خودروسازان، بخش نظارتی وزارتخانه و شورای رقابت برگزار کرده است که در آن‌ها تاکید کرده که در سال جهش تولید باید هر تصمیمی که برای بخش خودرو گرفته می‌شود حتما در جهت حمایت از تولید داخلی باشد.

وی در حاشیه جلسه هیات دولت نیز به برخی از تصمیمات خود برای ساماندهی بازار خودرو اشاره کرد که در زیر به آن‌ها خواهیم پرداخت.

فروش فوق‌العاده در ایام عید فطر

مدرس خیابانی با بیان اینکه تا قبل از رسیدن به عید فطر حتما بازار بهتری در بخش خودرو خواهیم داشت از روش فروش فوق‌العاده در ایام عید فطر خبر داد و گفت: ما باید تأمین خودرو و کاهش تعهدات خودروسازان به مردم را در نظر داشته باشیم تا این تعهدات انجام شود و در عین حال تولید را هم مدیریت کنیم. همچنین برای اصلاح شیوه تولید، باید عدالت توزیعی و واقعی کردن تقاضاها را به وجود آوریم تا کسانی که به دنبال کاسبی از بازار خودرو هستند کنار بروند.

اصلاح شیوه ثبت‌نام، فروش و تحویل خودرو به مشتریان از دیگر برنامه‌های وی برای بازار خودرو است. رکن سوم و چهارم حلقه کنترلی و اتصال سامانه‌هایی است که اطمینان حاصل شود تا فرد ثبت‌نام‌کننده حتما خودرو را برای استفاده و نه برای کاسبی و سرمایه‌گذاری می‌خواهد.

باتوجه به سه روش فروش فوق‌العاده، پیش‌فروش خودرو و مشارکت در تولید که بازه تحویل آن یک تا دو سال خواهد بود سود مشارکت به دو روش پیش‌فروش و مشارکت در تولید خودرو تعلق خواهد گرفت اما از این پس طبق تصمیم کمیته خودرو وزارت صمت دیگر سود مشارکتی به فروش فوق‌العاده تعلق نخواهد گرفت. شرایط سود مشارکت برای خودروهای پیش‌فروش یکساله نیز شش درصد و دو ساله، ۱۲ درصد خواهد بود.

در فروش فوق‌العاده، خودروهای صفر کیلومتر بعد از سه ماه از تحویل دیگر مشمول گارانتی صفر کیلومتر نمی‌شوند تا اگر کسی به نیت نگه‌داشتن خودرو و استفاده آتی، آن را خریداری می‌کند، این اتفاق رخ ندهد. ضمن اینکه طبق اعلام سازمان حمایت مصرف‌کنندگان و تولیدکنندگان تمام پارکینگ‌ها و انبارها باید موجودی خودروی خود را اعلام کنند تا از احتکار جلوگیری شود. نگهداری خودروی صفر در پارکینگ‌ها حکم احتکار دارد و دارندگان خودروی صفر در انبارها، با ثبت نام نکردن در سامانه انبارداری مشمول احتکار خواهند شد. مردم می‌توانند در صورت مشاهده هرگونه خودروی صفر در انبارها و پارکینگ‌ها با تماس با شماره ۱۲۴ موضوع را در میان بگذارند.

پیشنهادی هم برای تحویل خودروها ارائه شده است که طبق آن اولویت تحویل خودرو به متقاضیان بدون پلاک فعال باشد و سپس به درخواست سایر افراد رسیدگی و خودرو تحویل داده شود.

قرعه کشی برای تحویل ۳ ماهه خودرو

بنابراین با تصمیم وزارت صنعت، معدن و تجارت نحوه فروش خودروهای داخلی، در کارخانه و بازار دگرگون شد تا به واسطه آن، قیمت‌ها آرام گرفته و دست مصرف‌کنندگان واقعی به محصولات خودروسازان برسد.

طبق اعلام رییس سازمان حمایت مصرف کنندگان و تولیدکنندگان، علاوه بر شرایط پیشین برای ثبت‌نام خودرو، در طرح پیش‌فروش‌ها شرایطی همچون فروش فوری‌ها وجود دارد که داشتن یک کدملی، داشتن گواهی نامه و عدم خرید محصول از خودروسازی‌ها طی ۳۶ ماه گذشته، اجازه نداشتن فروش و در رهن شرکت بودن خودرو تا مدتی معین، شرایطی جدید هم اضافه شده است که از جمله این شرایط این است که چنانچه خریدار ظرف مدت سه ماه خودرو صفر را به گارانتی معرفی نکند، گارانتی خودرو از بین خواهد رفت.

محدودیت ثبت نامی وجود ندارد و قبل از بازگشایی سایت فرصتی برای ثبت نام و دریافت کد رهگیری وجود خواهد داشت؛ سپس قرعه‌کشی صورت می‌گیرد و اسامی اعلام و ظرف ۴۸ ساعت رقم تکمیلی واریز می‌شود.

در طرح اعلامی از سوی سازمان حمایت مصرف‌کنندگان و تولیدکنندگان، چند بند بسیار مهم وجود دارد که ممکن است در آینده چالش‌هایی ایجاد کند. حذف فروش فوری، ابطال گارانتی خودروها در صورت عدم استفاده تا سه ماه، طراحی پلت‌فرمی غیرقابل هک در سیستم فروش خودروسازان، محدود شدن سود مشارکت، قرعه‌کشی بین ثبت‌نام‌کنندگان و در نهایت تعیین سقف قیمت فروش خودرو در بازار از جمله شرایط جدید است.طرح قرعه‌کشی برای تحویل خودروها طرحی است که در اوایل دهه ۶۰ نیز اجرا می‌شد. در آن مقطع به دلیل تقاضای زیاد خودرو و تولید و عرضه محدود، از روش قرعه‌کشی برای تحویل خودروها استفاده می‌کردند که براساس آن بین ثبت‌نام‌کنندگان قرعه‌کشی صورت می‌گرفت و آن‌هایی که نام‌شان از گوی بیرون می‌آمد، موفق به دریافت خودرو می‌شدند؛ حالا بعد از گذشت بیش از ۳۰ سال، مجدد سیستم قرعه‌کشی به فروش خودروها باز خواهد گشت.

قرعه‌کشی توسط خودروسازان (جهت اولویت‌بندی تحویل خودرو) ظرف یک هفته پس از پایان ثبت‌نام و با حضور مراجع نظارتی انجام و فهرست انتخاب شدگان نهایی نیز از طریق سایت‌های خودروسازان ظرف ۴۸ ساعت پس از اتمام قرعه‌کشی اعلام می‌شود.

به تازگی مهدی صادقی نیارکی معاون امور صنایع وزارت صنعت، معدن و تجارت در یک گفت‌وگوی خبری در رابطه با جزئیات قیمت‌گذاری، فروش و نظارت بر بازار خودرو، اعلام کرد: در فروش فوق‌العاده، ۵۰ درصد قیمت مصوب دریافت می‌شود. سایت فروش تا زمان تکمیل ظرفیت بازار و فرصت برابر برای همه مصرف‌کنندگان وجود دارد و در پایان نیز چنانچه برای همه تقاضاها خودرو موجود بود، به تقدم تکمیل وجه و تقدم زمان ثبت‌نام خودرو به مشتریان تحویل داده می‌شود اما اگر تقاضا بیشتر از موجودی شرکت‌ها باشد، باتوجه به نظر نهادهای نظارتی قرعه‌کشی صورت می‌گیرد.

مزایای روش غیرمستقیم سهام عدالت

چرا نام تعدادی از مشمولان سهام عدالت در سایت خصوصی‌سازی نیست؟

نائب رئیس کانون شرکت‌های سرمایه‌گذاری سهام عدالت مزایای انتخاب روش غیرمستقیم مدیریت این سهام را تشریح کرد.

حسین ایمنی خواه نائب رئیس هیئت مدیره کانون شرکت های سرمایه گذاری سهام عدالت در گفت و گو با باشگاه خبرنگاران جوان، تصریح کرد: مقام معظم رهبری در تاریخ ۹۹/۲/۹ با صدور ابلاغیه‌ای ۳ بندی تاکید کردند که ابلاغیه ۸ بندی سال ۸۵ در خصوص سیاست‌های کلی اصل ۴۴ اجرا و بخشی از سهام کارخانه‌های دولتی در قالب سهام عدالت به ۶ دهک پایین درآمدی جامعه داده شود.

وی افزود: براساس دستور مقام معظم رهبری قرار شد سهام عدالت آزادسازی شود و برای آن دو روش مستقیم و غیر مستقیم در نظر گرفته شده است که هر کدام از این دو روش مزایایی دارد.

امینی خواه گفت: در حال حاضر بیش از ۴۹ میلیون نفر سهام دار سهام عدالت وجود دارد و هر فرد، سهام دار ۳۲ شرکت بورسی و ۱۳ شرکت غیر بورسی است که معادل ارزش ریالی برگه سهام خود از این شرکت ها سهام دارد یعنی سهام فرد خرد می شود.

نائب رئیس هیئت مدیره کانون شرکت‌های سرمایه گذاری سهام عدالت افزود: به عنوان مثال فردی که برگه سهام ۵۳۰ هزار تومانی دارد، ۲۰ سهم از شرکت ایران خودرو، از شرکت دیگر ۴۰ سهم و از یک بانک ۱۰۰ سهم به او تعلق می گیرد.

امینی خواه گفت: به دلیل اینکه سهام‌ها خرد است فردی که اطلاعات کافی از بورس دارد اگر روش مستقیم را انتخاب کند می‌تواند ارزش سهام خود را حفظ کند، اما فردی که از بورس اطلاعات کافی ندارد در روش مستقیم ممکن است سهام خود را از دست داده و زیان کند.وی ادامه داد:در هر دو روش فرد مالک سهام است. در روش غیر مستقیم سهام فرد در تمام شرکت‌ها در شرکت سرمایه گذاری استانی تجمیع می‌شود.

امینی خواه تصریح کرد: زمانی که فرد روش مستقیم را انتخاب می کند خودش اقدام به خرید و فروش سهام می کند، اما در روش غیر مستقیم شرکت‌های سرمایه گذاری استانی، سهام را می‌فروشند و هیچ محدودیتی وجود ندارد.

مزایای روش مدیریت غیر مستقیم سهام عدالت

وی افزود: اگر فردی روش غیر مستقیم را انتخاب کند برای فروش سهام به شرکت‌های سرمایه گذاری استانی درخواست می‌دهد و این شرکت‌ها سهام را می‌فروشند.

نائب رئیس هیئت مدیره کانون شرکت های سرمایه گذاری سهام عدالت گفت: متاسفانه اطلاع رسانی دقیقی از مزایا و معایب روش های مستقیم و غیر مستقیم به مردم داده نشده است و مردم تصور می کنند با انتخاب روش مستقیم یک شبه می توانند سهام کل خانواده را بفروشند و پول آن را صرف نیازهای زندگی خود کنند، در صورتی که در روش مستقیم محدودیت هایی در فروش سهام وجود دارد زیرا اگر یکباره تمام سهامداران، سهام عدالتشان را بفروشند ارزش سهام شرکت ها سقوط می کند به همین دلیل دولت برای اینکه مردم ضرر نکنند محدودیت هایی را در نظر گرفته است.

امینی خواه بیان کرد: به دلیل اطلاع رسانی ناکافی، افرادی که قصد فروش آنی سهام عدالت را دارند به اشتباه روش مستقیم را انتخاب می کنند.وی افزود: محدودیت در روش غیر مستقیم کمتر است و شرکت‌های سرمایه گذاری استانی که از سال ۸۵ تاسیس شدند به صورت حرفه‌ای کار مدیریت سهام را انجام می‌دهد تا به ارزش سهام مردم آسیبی نرسد.

نائب رئیس هیئت مدیره کانون شرکت‌های سرمایه گذاری سهام عدالت تصریح کرد: برای افرادی که روش غیر مستقیم را انتخاب می کنند مزایای بیشتری نسبت به روش مستقیم در نظر گرفته شده است.امینی خواه گفت: قرار شده است برخی از پروژه‌های عمرانی استانی به شرکت‌های سرمایه گذاری استانی سپرده شود و افرادی که روش غیر مستقیم را انتخاب کنند از سود این پروژه‌ها منفعت می‌برند.

وی ادامه داد: برای مدیریت سهام به روش غیر مستقیم نیازی به مراجعه به سایت سهام عدالت نیست و کسی که وارد سایت نشود به نشانه این است که روش غیر مستقیم را انتخاب کرده است.

عرضه اولیه سهام شرکت های سرمایه گذاری استانی در بورس

نائب رئیس هیئت مدیره کانون شرکت‌های سرمایه گذاری سهام عدالت بیان کرد: شرکت‌های سرمایه گذاری استانی تا ۴ ماه آینده به عنوان نهادهای مالی وارد بورس می‌شوند و سهام شرکت‌ها به عنوان عرضه اولیه منتشر می‌شود. افرادی که روش غیر مستقیم را انتخاب می کنند معادل ارزش ریالی سهام عدالت، سهام دار شرکت‌های سرمایه گذاری استانی می‌شوند و از ارزش افزوده عرضه اولیه سهام شرکت‌ها منفعت می‌برند.

امینی خواه گفت: میزان سهام شرکت‌ها در سبد سهام عدالت خرد است به همین دلیل در روش مستقیم، سهام داران سهام عدالت نقشی در مجامع شرکت‌ها ندارند، اما در روش غیر مستقیم سهام افراد در شرکت‌های استانی تجمیع می‌شود و شرکت‌ها با قدرتی که دارند می‌توانند در مجامع اعمال نظر کنند.

وی تصریح کرد: به مردم توصیه می کنیم هر روش مدیریتی که انتخاب می کنند از فروش سهام خودداری کنند، زیرا هدف واگذاری سهام عدالت ایجاد یک درآمد پایدار برای مردم بوده و نگه داشتن آن سودآور است.

نائب رئیس هیئت مدیره کانون شرکت‌های سرمایه گذاری سهام عدالت گفت: کارکنان شرکت‌های سرمایه گذاری استانی به افراد مشاوره لازم برای انتخاب روش درست سهام داری را ارائه می‌دهند.

امینی خواه گفت: افراد برای انتخاب روش مدیریت سهام عدالشان به هیچ وجه به کافی نت‌ها مراجعه نکنند، زیرا این افراد اطلاعات فنی کافی ندارند و همین موضوع باعث تحمیل هزینه اضافی به مردم می‌شود.

وی بیان کرد: در ابتدا برای ۵۱ میلیون نفر برگه سهام عدالت صادر شد در حالی که نام ۴۹ میلیون و ۲۰۰ هزار نفر به عنوان سهام دار سهام عدالت در سامانه خصوصی سازی ثبت شده است و ما تقاضا داریم هر دستگاهی که متولی کار است مشکل ۲ میلیون نفری را که نام آن‌ها در سامانه خصوصی سازی به علت مشکلات و خطاهای نرم افزاری وجود ندارد حل کند.

مهلت ۳ماهه خریداران خودروی صفرکیلومتر برای فعال کردن گارانتی

معاون وزیر صنعت از تصمیم اولیه کمیته خودرو برای در نظر گرفتن سقف ۳ماهه جهت مراجعه دارندگان خودروهای صفر برای استفاده از گارانتی خبر داد و گفت: هدف ما واقعی کردن تقاضا و عدالت در توزیع است.

مهدی صادقی نیارکی در گفتگو با مهر، از تصمیم جدید این وزارتخانه برای در نظر گرفتن سقف سه‌ماهه جهت مراجعه دارندگان خودروهای صفرکیلومتر برای استفاده از گارانتی خودروی خود خبر داد و گفت: در گذشته گارانتی‌های خودرو به تناسب نوع خودرو و خدماتی که از سوی کمپانی‌های خودروساز تعریف شده بود، متغیر بوده که قرار است ساماندهی شود به نحوی که اکنون هر دارنده خودرو در صورت تمایل به برخورداری از خدمات پس از فروش و گارانتی خودروی خود، تنها سه ماه مهلت دارد تا برای فعال‌سازی گارانتی خودروی خود مراجعه نماید.

معاون امور صنایع وزارت صنعت، معدن و تجارت افزود: این موضوع قرار است در جلسه کمیته خودرو مطرح و به خودروسازان ابلاغ شود که از این پس، در برگه فروش و کارتکس خودروها به صراحت اعلام کنند که چنانچه فرد دارنده خودرو، حداکثر ظرف سه ماه از خرید خودرو برای سرویس اولیه به نمایندگی‌های خودروسازان مراجعه نکنند، گارانتی خودروی آنها ابطال خواهد شد.

وی از نظارت دقیق بر انبارهای محل نگهداری خودروها، پارکینگ‌های واحدهای اداری و مسکونی خبر داد و تصریح کرد: یکی دیگر از برنامه‌های وزارت صنعت، معدن و تجارت برای کنترل بازار خودرو، نظارت دقیق بر انبارهای محل نگهداری خودروها است که بر این اساس تمامی انبارهای محل نگهداری خودروها باید در سامانه جامع انبارها ثبت شده و اطلاعات آنها به دقت ثبت شود.

صادقی نیارکی، میزان تولید دو خودروساز بزرگ کشور را روزانه حدود ۳۵۰۰ تا ۴ هزار دستگاه ذکر کرد و گفت: ایران خودرو روزانه دو هزار دستگاه و سایپا بین ۱۵۰۰ تا ۲ هزار دستگاه در روز تولید دارند که امیدواریم بتوانیم این خودروها را با مجموعه روش‌ها و برنامه‌های تعریف شده، به دست مصرف کنندگان واقعی برسانیم.

معاون امور صنایع وزیر صنعت، معدن و تجارت تاکید کرد: تمام هدف وزارت صنعت واقعی کردن تقاضای خودرو و عدالت در توزیع خودرو برای مصرف کنندگان است.

تیر خلاص کرونا به صادرات پسته

ویروس کووید ۱۹ تیر خلاصی به صادرات پسته ایران زد و سال گذشته نیمی از محصول پسته صادر نشد و در انبارهای صادر کنندگان باقی ماند.

به گزارش تسنیم، معمولا در نیمه‌های اردیبهشت می‌شود چشم اندازی نزدیک به واقعیت از وضعیت تولید و بازار پسته در ماه‌های پیش‌رو ارائه کرد.

پیش‌بینی اولیه این بود که با توجه به زمستان خوب سال گذشته و بارندگی‌های خوب نیمه اول فصل بهار، سال خوبی پیش رو داشته باشیم. به خصوص در نقاطی که سال ۱۳۹۸ محصول کمتری داشتند.

درختان که سبز شدند و عملا اولین مرحله شکل گیری نطفه پسته بر درختان آغاز شد، شاهد تداوم بارندگی‌ها بودیم که این موج بارندگی به نوعی مانع از تکمیل فرآیند لقاح در درختان پسته شد. هرچند در برخی نقاط، شدت و حجم بارش‌ها به قدری بود که درختان صدمه هم دیدند.

در حال حاضر که به پایان اردیبهشت ماه نزدیک می‌شویم، می‌توانیم بگوییم چشم‌انداز مثبتی که در ابتدای سال پیش‌بینی می کردیم به دلیل اخلال بارندگی‌های اردیبهشت ماه در فرآیند گرده‌افشانی درختان پسته محقق نخواهد شد و به احتمال زیاد بخش مهمی از محصول امسال پوک خواهد بود.در حال حاضر برخی دانه‌ها در حال ریزش هستند و خوشه‌های پسته روی درختان هم به اصطلاح باغداران، پر دانه نیست.

بنابراین برآوردهای اولیه نشان می‌دهد امسال در کل کشور ۲۰ تا ۲۵ درصد محصول به دلیل ناقص شدن فرآیند لقاح با پوکی وریزش مواجه شود و در آینده اگر آفتی به باغ‌ها نزند و مشکل خاصی پیش نیاید بقیه محصول قابل برداشت خواهد بود.

در این زمینه چند نکته دیگر را باید یادآور شوم: در سال ۱۳۹۸ به دلیل تغییرات جوی و آب و هوایی، محصول پسته با یک ماه تأخیر برداشت شد و باغ‌داران عملا به جای شهریور از مهرماه شروع به برداشت محصول کردند.

همین طور سال گذشته با آغاز به کار بورس پسته، این انتظار در ذهن باغ‌داران و تجار پسته تقویت شد که در صورت تعویق عرضه، می‌توانند ذخیره خود را با قیمت بالاتری بفروشند.در نتیجه تجار این صنعت بخشی از بازارهای سنتی خود را از دست دادند.

ویروس کووید ۱۹ تیر خلاصی به صادرات پسته ایران زد و با ممانعت دولت چین از ترخیص محموله‌های صادراتی پسته و همین طور ممنوعیت حمل و نقل آن، بسیاری از تجار پسته گرفتار مشکلات کمرشکن شدند. به این ترتیب سال گذشته نیمی از محصول پسته صادر نشد و در انبارهای صادر کنندگان باقی ماند.

با وجود مشکلاتی که در فرآیند گرده‌افشانی درختان پسته به وجود آمده، پیش بینی این است که تولید پسته امسال مقداری کمتر از سال گذشته باشد. امسال هم به نسبت محصول بدی نخواهیم داشت و چون نیمی از محصول سال گذشته هم در انبارها ذخیره شده، روی هم رفته محصول قابل عرضه از سال گذشته بیشتر است.

این وضعیت فعالان صنعت پسته را به شدت نگران فروش محصول امسال کرده و مشخص نیست اگر محدودیت‌های صادراتی تداوم پیدا کند،چه بر سر تجار پسته خواهد آمد.

پدیده بی‌سابقه در بازار پسته این است که همزمان با افزایش قیمت ارز قیمت پسته رو به کاهش است. در سه دهه گذشته به یاد ندارم که افزایش نرخ ارز داشته باشیم اما قیمت پسته رو به کاهش باشد.

قبل از عید نوروز قیمت هر کیلو پسته فندقی حدود ۱۰۰ هزار تومان بود اما در حالی که قیمت ارز از آخرین روزهای سال گذشته تا هفته پایانی ماه اردیبهشت بیش از ۱۰ درصد افزایش پیدا کرده، قیمت پسته کاهش یافته است. دلیل اصلی بروز این پدیده،کاهش جهانی تقاضای مصرف پسته بوده و متهم اصلی این وضعیت، ویروس کرونا است.

وثیقه وام ۱۲ تا ۲۰۰ میلیونی کرونا چیست؟

تسهیلات ۱۲میلیونی نیاز به ضامن ندارد

میزان وثایق کارفرمایانی که خواستار تسهیلات کرونا هستند، متناسب با میزان وام متفاوت است. اما پرداخت تسهیلات تا سقف ۱۲میلیون تومان با ارائه سفته متقاضی نیازی به ضامن ندارد.

به گزارش تسنیم، سامانه کارا به‌منظور ثبت‌نام کارفرمایان برای دریافت تسهیلات حمایتی کرونا آغاز به کار کرده است.

پرداخت تسهیلات حمایتی به کسب‌وکارهای آسیب‌دیده از کرونا یکی از سیاستهای وزارت کار در راستای حفظ اشتغال بنگاهها و صیانت از نیروهای کار است و براین‌اساس ۱۳ رسته شغلی شناسایی شده که بیشترین آسیب از شیوع ویروس کرونا را متحمل شده‌اند و دارای لیست بیمه در قالب کارفرمایی یا خویش‌فرمایی هستند، می‌توانند از تسهیلات مذکور بهره‌مند شوند.

این کسب‌وکارها می‌توانند برای ثبت‌نام در سامانه کارا اقدام کنند. البته وزارت کار یک میلیون واحد اقتصادی آسیب‌دیده از کرونا را که سه میلیون شاغل بیمه‌شده در آنها مشغول کار بوده‌اند شناسایی و با ارسال پیامک، آنها را مشمول دریافت تسهیلات حمایتی کرونا اعلام کرده است. در این پیامک اعلام شده کارفرمایان در صورت تمایل می‌توانند برای دریافت تسهیلات ثبت‌نام کنند.

میزان وثیقه به تناسب مبلغ وام چقدر است؟

از شرایط لازم برای اینکه کارفرما مشمول وام حمایتی کرونا شود این است که بنگاه حتماً باید "فعال" باشد، نیروی کار را حفظ کند و "شاغل بیمه شده" داشته باشد. یکی از مبناهای اصلی برای ارائه تسهیلات کرونا "شاغل بیمه‌شده" در این بنگاه‌ها است که اخراج و یا به صندوق بیمه بیکاری معرفی نشده باشد.

مبلغ تسهیلات کرونا در بنگاه‌های فعال به‌ازای هر یک نفر شاغل بیمه‌شده ۱۲ میلیون تومان وام است. همچنین برای بنگاه‌هایی که به‌دستور ستاد ملی تعطیل شده باشند این رقم ۱۶ میلیون تومان به‌ازای هر یک نفر شاغل بیمه‌شده خواهد بود. بر اساس پیش‌بینی‌های انجام‌شده پرداخت تسهیلات این دسته از واحدها از اوایل خرداد آغاز خواهد شد.برای دریافت تسهیلات تا ۱۲ میلیون تومان ارائه سفته توسط متقاضی، برای تسهیلات ۱۲ تا ۴۸ میلیون تومانی سفته متقاضی به‌همراه یک ضامن، برای تسهیلات ۴۸ تا ۱۲۰ میلیون تومانی سفته فرد متقاضی به‌علاوه دو ضامن، تسهیلات ۱۲۰ تا ۲۰۰ میلیون تومانی سفته به‌همراه سه ضامن و برای دریافت تسهیلات بیش از ۲۰۰ میلیون تومان، ارائه تضمین ازسوی صندوق ضمانت یا به‌تشخیص بانک ارائه وثایق متعارف الزامی است.

یک مقام مسئول در سازمان توسعه تجارت خبر داد:

راه اندازی سامانه دریافت تسهیلات صادراتی

مدیرکل دفتر توسعه خدمات بازرگانی سازمان توسعه تجارت، از راه‌اندازی سامانه ای برای دریافت تسهیلات صادراتی از صندوق توسعه ملی خبر داد.

به گزارش باشگاه خبرنگاران جوان احسان قمری در حاشیه جلسه با تعدادی از مدیران اعتبارات بانک‌های عامل که با حضور نماینده وزارت امور اقتصادی و دارایی برگزار شد، از راه‌اندازی سامانه دریافت تقاضای صادرکنندگان برای دریافت تسهیلات صادراتی ریالی از محل منابع صندوق توسعه ملی خبر داد.

او تدوین دستورالعمل پرداخت تسهیلات با همکاری وزارت امور اقتصادی و دارایی، صندوق توسعه ملی و صندوق ضمانت صادرات ایران را از دیگر فعالیت‌های انجام شده در این راستا دانست و گفت: ضمن استخراج شاخص‌ها و اولویت‌های پرداخت تسهیلات به صادرکنندگان، تلاش می‌شود در یک قالب نرم افزاری نسبت به دریافت و پردازش درخواست‌ها و در نهایت ارسال به بانک‌های عامل جهت پرداخت تسهیلات اقدام شود.

رئیس اتحادیه مشاوران املاک:

تمدید ۲ ماهه قرارداد اجاره توسط موجران الزام قانونی است

رئیس اتحادیه صنف مشاوران املاک کشور در بخشنامه‌ای اعضای این صنف را موظف به تمدید دوماهه قرارداد مستأجران، مطابق با مصوبه ستاد ملی مبارزه با کرونا کرد.

به گزارش مهر به نقل از وزارت راه و شهرسازی، مصطفی قلی‌خسروی، نماینده رئیس اتاق اصناف و رئیس اتحادیه مشاوران املاک کشور با صدور بخشنامه‌ای، اعضای اتحادیه مشاوران املاک را موظف به تمدید دوماهه قرارداد اجاره و رهن واحدهای مسکونی که سررسید آن‌ها در فاصله اسفند ۹۸ تا اردیبهشت ۹۹ خاتمه می‌یابد، دانست.

در این بخشنامه آمده است:

در راستای دستور معاونت مسکن و ساختمان وزارت راه و شهرسازی مبنی بر تمدید دو ماهه قراردادهای اجاره و رهن واحدهای مسکونی، اعم از رسمی و عادی که در فاصله زمانی اول اسفند تا پایان اردیبهشت‌ماه ۱۳۹۶ به پایان رسیده و تصمیمات و دستورات بهداشتی اتخاذ شده از سوی ستاد ملی مقابله با کرونا در راستای کنترل و قطع زنجیره انتقال این بیماری و رعایت بهداشت عمومی، کلیه اعضا موظف به رعایت و اجرایی کردن این دستورات در سطح کشور هستند.